



Către: Camera Deputaților  
Comisia pentru administrație publică, amenajarea teritoriului și echilibru ecologic  
Comisia juridică, de disciplină și imunități  
Comisia pentru buget, finanțe și bănci  
Comisia pentru industrii și servicii

#### Comentarii cu privire la OGU 12/2009

Subscrisa Centrul de Resurse Juridice cu sediul în București, str. Arului nr. 19 sector 2, cu privire la PL 223/08.04.2009, având ca obiect aprobarea OGU 12/2009 privind declanșarea procedurilor de expropriere pentru cauză de utilitate publică a imobilelor proprietate privată situate pe amplasamentul lucrării de interes local „Pasaj rutier denivelat superior Basarab”, vă rugăm să propuneți respingerea acestei ordonanțe pentru următoarele motive:

##### 1. Neconstituționalitate

###### a. Cu privire la aplicarea Lg.198/2004

➤ Această lege este aplicabilă în urma adoptării Lg. 184/21 octombrie 2008, care a modificat Lg.198/2004. Ca urmare ea se poate aplica numai pentru viitor. Aplicarea ei retroactivă proiectelor demarate înainte de intrarea ei în vigoare este neconstituțională întrucât retroactivează.

➤ Lg.198/2004 modificată, încalcă art. 44 din Constituția României întrucât prevede exproprierea forțată interzicând accesul la justiție al proprietarilor privind legalitatea exproprierii. De asemenea, această lege nu prevede nici o garanție și nici o protecție a proprietarilor. Conform art. 44 din Constituția României, exproprierea este posibilă numai pentru cauză de utilitate publică LEGAL DECLARATĂ, or declararea ca fiind de utilitate publică a oricăror lucrări privind construcția oricăror străzi, drumuri etc. este arbitrară, generică, și nu permite accesul la justiție

➤ Despăgubirile prevăzute în această procedură nu sunt juste și nici prealabile, întrucât exproprierea se produce înainte de calcularea și plata despăgubirilor. Calculul despăgubirilor este și el arbitrar întrucât nu se face de către un expert în construcții. Expertul evaluator nu are competența de a calcula valoarea unor imobile.

###### b. OGU 12/2009

Prin adoptarea acestei ordonanțe s-a încălcat art. 115 al. 6 din Constituția României, care arată că: „ordonanțele de urgență nu pot viza măsuri de trecere silită a unor bunuri în proprietate publică”, or această ordonanță vizează tocmai trecerea silită în proprietate publică a imobilelor din zona Pasajului Basarab.

##### 2. Încălcarea normelor comunitare și ale CEDO

Această legislație încalcă Carta drepturilor fundamentale ale Uniunii Europene art. 17 și 47 precum și Convenția Europeană a Drepturilor și Libertăților Fundamentale, urmând să ne adresăm acestor instanțe în cazul în care nu veți soluționa problema Pasajului Suprateran Basarab în conformitate cu acestea.

Centrul de Resurse Juridice