

26.03.2007

COMUNICAT DE PRESA

Pasajul Basarab trece peste dreptul la proprietate

Primarul Municipiului Bucuresti, Adriean Videanu, ii ameninta cu demolarea pe proprietarii imobilelor din Soseaua Orhideelor, conform declaratiilor date pe 21 martie 2007, in timpul vizitei facute pe Soseaua Orhideelor.

La sfarsitul anului 2006, Primaria Municipiului Bucuresti a demarat procedura de expropriere in Soseaua Orhideelor in vederea realizarii investitiei "Pasaj Suprateran Basarab", avand in acest sens negocieri cu o parte din proprietarii imobilelor din zona. Acestia au refuzat ofertele Primăriei de expropriere si au actionat primaria in instanta. Proprietarilor din Orhideelor le sunt propuse sume derizorii, cu mult sub valoarea de piata a caselor si terenurilor lor, in unele cazuri acestea nefiind suficiente nici pentru achizitionarea unei garsoniere in Bucuresti.

Astfel, Primaria nu detine act de proprietate asupra terenului pe care intentioneaza sa construiasca pasajul suprateran, fapt care, de altfel, ar fi trebuit sa impiedice eliberarea unei autorizatii de construire pentru acest proiect [1]. Primarul General ameninta astfel cu incalcarea dreptului la proprietate, garantat prin Constitutie. Nu este pentru prima data cand locuitorii din Soseaua Orhideelor sunt amenintati cu buldozerele, in august 2006 acestia fiind amenintati ca "vor fi demolati" in luna octombrie a aceluiasi an [2].

Pentru Primarul Videanu nu a fost de ajuns faptul ca hotararile Consiliului Municipiului Bucuresti de declarare a utilitatii publice si de aprobare a Planului Urbanistic Zonal pentru proiectul de pasaj Basarab [3] au fost adoptate in mod ilegal, acesta incercand acum evacuarea locuitorilor din Orhideelor sub presiune psihologica.

Consideram ca aceste metode folosite de Primarul Videanu pentru realizarea Pasajului Suprateran Basarab sunt specifice procedurilor de nationalizare din perioada comunista, incalcand in mod grosolan drepturile fundamentale ale cetatenilor. Precizam faptul ca vom utiliza in continuare toate mijloacele puse la dispozitie de legea civila pentru asigurarea respectarii legislatiei specifice unui stat de drept.

Pentru mai multe informatii:

Ionut Apostol, director executiv, TERRA Mileniul III

Tel. 021 314 12 27, 0726 155 022, ionut at bankwatch.org, www.terraiii.ngo.ro

Catalina Radulescu, avocata, Centrul de Resurse Juridice

Tel. 0745 138 165, catalina at crj.ro, www.crj.ro

[1] Dovada titlului asupra terenului si/sau constructiilor face parte din documentatia ce sta la baza emiterii unei autorizatii de construire, conform Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii, republicata si cu modificarile ulterioare. Emiterea unei autorizatii de construire in lipsa unui drept real asupra imobilului constituie contraventie sau infractiune.

[2] Comunicat de presa "Exproprieri cu cantec in Orhideelor pentru Pasajul Basarab", 31.08.2006, <http://www.terraiii.ngo.ro/index.stm?apc=ti-r0x1--&x=26622>

[3] Hotarari atacate in instanta de Centrul de Resurse Juridice, TERRA Mileniul III si proprietari din Soseaua Orhideelor.